

Гранд-СМЕТА
СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

" " 2017 г.

" " 2017 г.

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 1.17 (локальная смета)

Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома ул.Фадеевых №22 г.Кушва Свердловской области
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Сметная стоимость строительных работ _____ руб.
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1.05.2017г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.			
					Всего	В том числе			Всего	В том числе		
						Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Капитальный ремонт фасада многоквартирного жилого дома ул.Фадеевых №22 г.Кушва Свердловской области												
Ремонт фасада (два этажа)												
1	ТЕРп62-41-1	Очистка вручную поверхности фасадов от краски	100 м2 расчищенной поверхности	7,855	228,59	228,59			1796	1796		
2	ТЕРп61-10-1	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором (в т.ч. ремонт пояса-откоса на втором этаже по всему периметру здания)	100 м2 отремонтированной поверхности	0,7855	3935,28	2486,67	1,37		3091	1953		1
3	ТЕРп62-25-7	Шпателька ранее окрашенных фасадов под окраску фасадными красками простых с земли и лесов	100 м2 обработанной поверхности	7,855	1196,55	283,44	2,38		9399	2226		19
4	ТЕРп62-25-1	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску фасадными красками простых с земли и лесов	100 м2 обработанной поверхности	7,855	399,24	52,21	29,47		3136	410		231
5	ТЕРп62-26-4	Окраска фасадными красками по подготовленной поверхности фасадов простых за 2 раза с земли и лесов	100 м2 окрашиваемой поверхности	7,855	1475,74	177,56	110,48		11592	1395		868
Окраска металлических дверных блоков (4шт)												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
6	ТЕРр62-31-4	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических покрытий дверей за два раза	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,29808	829,7	252,53	1,28		247	75		
Итого по разделу 1 Ремонт фасада (два этажа)									278664			

Раздел 2. Ремонт отмостки

7	ТЕРр69-16-2	Ремонт отмостки шириной 1м: бетонной толщиной 15 см (в т.ч. 10см щебень; 5см - бетон) (в расценке предусмотрен весь комплекс работ)	100 м2 отмостки	1,12	13854,75	1443,58	3795,18	122,03	15517	1617	4251	137
8	ТЕР06-01-015-10	Армирование бетонной отмостки	1 т	0,2	438,07	157,75	44,41	3,04	88	32	9	1
9	ТССЦ-204-0066	Арматура-сетка из арматурной стали класса А-I диаметром 10-12 мм	т	0,2	6299,31				1260			
Итого по разделу 2 Ремонт отмостки									135426			

Раздел 4. Замена окон на ПВХ на лестничных клетках

Оконный блок ПВХ 16 шт (размер: высота 1,4м* ширина 1,4м)

20	ТЕРр56-2-2	Снятие оконных переплетов остекленных	100 м2 оконных переплетов	0,3136	558,06	520,58	37,48	17,7	175	163	12	6
21	ТЕРр56-1-1	Демонтаж оконных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах (без подоконных досок)	100 коробок	0,16	1725,13	1481,68	243,45	33,86	276	237	39	5
22	ТЕРр61-7-1	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором: прямолинейных	100 м2 отремонтированной поверхности	0,154224	7777,57	4838,05	46,75	22,07	1199	746	7	3
23	ТЕРр61-1-3	Сплошное выравнивание штукатурки откосов полимерцементным раствором при толщине намета: до 5 мм	100 м2 поверхности	0,3024	1108,23	421,97	11,69	5,52	335	128	4	2
24	ТЕР15-04-005-01	Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами простая по штукатурке оконных откосов	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,3024	1112,03	191,72	9,14	0,19	336	58	3	
25	ТЕР10-01-034-05	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых	100 м2 проемов	0,3136	88512,21	2310,62	635,5	33,49	27757	725	199	11
26	ТССЦ-203-0936	Блок оконный пластиковый глухой, одностворчатый с однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью до 1 м2	м2	31,36	950				29792			
27	ТЕРр58-20-1	Смена обделок из листовой стали отливов.	100 м	0,224	3839,29	497,33	7,59	1,52	860	111	2	
Итого по разделу 4 Замена окон на ПВХ на лестничных клетках									135928			

Раздел 6. Погрузка и вывоз мусора после демонтажных работ

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
31	ТССЦлг-01-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	3	51,74		51,74		155		155	13
32	ТССЦлг-03-21-01-008	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 8 км I класс груза	1 т груза	3	11,65		11,65		35		35	
Итого по разделу 6 Погрузка и вывоз мусора после демонтажных работ									1342			
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:												
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									107046	11672	5835	165
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам (При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25 (Поз. 8-9, 24-26))									107222	11795	5888	168
Накладные расходы												
Сметная прибыль									9756			
Итого по смете:									6078			
Итого Поз. 1-9, 31-32 "Индекс изменения сметной стоимости на 01.05.2017г. СМР=7,063"												
Итого Поз. 20-27 "на 1.05.2017г. ПВХ СМР=2,116"									415432			
Итого									135928			
НДС не предусмотрен									551360			
ВСЕГО по смете									0			
									551360			

Составил: _____